

DETALLE DE ESTADOS FINANCIEROS

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA



CHIMU AGROPECUARIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS | INFORMACIÓN FINANCIERA AUDITADA ANUAL 2012 (EN MILES DE NUEVOS SOLES)

CUENTA	NOTA	2012	2011
Activos	0	0	0
Activos Corrientes	0	0	0
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6	3,285	22,423
Otros Activos Financieros	0	0	0
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	0	11,094	5,940
Cuentas por Cobrar Comerciales (neto)	7	3,418	3,279
Otras Cuentas por Cobrar (neto)	9	2,325	2,661
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	8	5,351	0
Anticipos	0	0	0
Inventarios	10	37,429	45,613
Activos Biológicos	11	6,856	4,666
Activos por Impuestos a las Ganancias	0	0	0
Otros Activos no financieros	12	1,764	201
Total Activos Corrientes Distintos de los Activos o Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta o para Distribuir a los Propietarios	0	60,428	78,843
Activos no Corrientes o Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta	13	16,381	8,426
Activos no Corrientes o Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para Distribuir a los Propietarios	0	0	0
Activos no Corrientes o Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta o como Mantenidos para Distribuir a los Propietarios	0	16,381	8,426
Total Activos Corrientes	0	76,809	87,269
Activos No Corrientes	0	0	0
Otros Activos Financieros	0	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	13	13,723	13,723
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	0	0	0
Cuentas por Cobrar Comerciales	0	0	0
Otras Cuentas por Cobrar	0	0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	0	0	0
Anticipos	0	0	0
Activos Biológicos	11	9,652	9,470
Propiedades de Inversión	0	0	0
Propiedades, Planta y Equipo (neto)	15	164,929	148,032



Misión

El poder de la información digital es un catalizador para el progreso. El progreso está limitado solamente por el poder de la mente humana. Los datos son un interminable combustible para la creatividad y el desarrollo. Un pequeño fragmento de información, puede conducir a un paso de gigante de la creatividad. El poder de un conjunto de datos puede ser amplificado por el ingenio a través de aplicaciones inimaginables por los autores y estar muy distante del campo original.

Los datos de Gobierno Abierto es información pública del gobierno (conocido también como la información del sector público) que se comparte con el público en forma digital, a través de Internet, de una manera que promueve el análisis y la reutilización. Los ejemplos incluyen los registros de gasto público, la información cartográfica, estadísticas anonimizadas de salud pública, los registros de empresa, registros telefónicos y los datos de control de seguridad pública. En Datos Perú nos centramos en cómo y por qué hacer que los datos del gobierno sean abiertos en lugar de cerrados.

¿Qué es el proyecto Open Data Perú?

En el año 2007, un grupo de trabajo se reunió en Arequipa y posteriormente en Bangkok. En esas reuniones se desarrollaron los 8 Principios de Datos de Carácter Gobierno Abierto que deberían regir en Perú. Estos principios se han convertido en el punto de facto de partida para evaluar la transparencia en los registros del gobierno. El libro: Open Data es capital cívico: las mejores prácticas para los datos de Open Government (Tauberer 2009) se ha convertido en el sustento ideológico de Datos Perú y el Proyecto Open Data Perú. En él se explica por qué los datos de un gobierno abierto son importantes. En él se amplían las recomendaciones originales de 16 principios y recomendaciones de mejores prácticas recogidas de una variedad de organizaciones.

Los 8 principios de Datos Perú y el proyecto Open Data Perú:

1. Los datos deben estar completos

Todos los datos se ponen a disposición. Los datos son almacenados electrónicamente la información o las grabaciones, incluyendo pero no limitado a los documentos, bases de datos, transcripciones y grabaciones de audio / visual.

2. Los datos deben ser primarios

Los datos se publican en la recogida en la fuente, con el nivel de granularidad más fina posible, no en forma agregada o modificada.

3. Los datos deben ser oportunos

Los datos se ponen a disposición tan pronto como sea necesario para preservar el valor de los datos.

4. Los datos deben ser accesibles

Los datos están disponibles para la gama más amplia de los usuarios de la más amplia gama de propósitos.

5. Los datos deben ser procesables por máquina

Los datos son razonablemente estructurado para permitir el procesamiento automático de la misma.

6. El acceso debe ser no discriminatorio

Los datos están disponibles para cualquiera, sin necesidad de registro.

7. Formatos de datos no debe ser de propiedad

Los datos están disponibles en un formato más que ninguna entidad tiene el control exclusivo.

8. Los datos deben ser libre de licencia

Los datos no están sujetos a ninguna regulación secreto de derechos de autor, patentes, marcas registradas o comerciales. Las restricciones de privacidad razonable, la seguridad y el privilegio se puede permitir que se rige por otras leyes.

Activos intangibles distintos de la plusvalía	0	1,590	1,563
Activos por impuestos diferidos	0	0	0
Plusvalía	14	9,786	9,786
Otros Activos no financieros	12	5,463	0
Total Activos No Corrientes	0	205,143	182,574
TOTAL DE ACTIVOS	0	281,952	269,843
Pasivos y Patrimonio	0	0	0
Pasivos Corrientes	0	0	0
Otros Pasivos Financieros	18	39,518	32,221
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	0	29,632	30,727
Cuentas por Pagar Comerciales	16	24,062	27,432
Otras Cuentas por Pagar	17	4,457	3,295
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	8	1,113	0
Ingresos diferidos	0	0	0
Provisión por Beneficios a los Empleados	19	3,294	3,642
Otras provisiones	0	0	0
Pasivos por Impuestos a las Ganancias	0	0	0
Otros Pasivos no financieros	0	0	0
Total de Pasivos Corrientes distintos de Pasivos incluidos en Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta	0	72,444	66,590
Pasivos incluidos en Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta	0	0	0
Total Pasivos Corrientes	0	72,444	66,590
Pasivos No Corrientes	0	0	0
Otros Pasivos Financieros	18	19,347	25,371
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	0	4,268	0
Cuentas por Pagar Comerciales	0	0	0
Otras Cuentas por Pagar	17	4,268	0
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	0	0	0
Ingresos Diferidos	0	0	0
Provisión por Beneficios a los Empleados	0	0	0
Otras provisiones	0	445	93
Pasivos por impuestos diferidos	20	6,018	5,593
Otros pasivos no financieros	0	0	0
Total Pasivos No Corrientes	0	30,078	31,057
Total Pasivos	0	102,522	97,647
Patrimonio	0	0	0
Capital Emitido	0	143,174	98,401
Primas de Emisión	0	0	0
Acciones de Inversión	0	0	0
Acciones Propias en Cartera	0	0	0

Otras Reservas de Capital	0	2,193	14,191
Resultados Acumulados	0	34,063	59,604
Otras Reservas de Patrimonio	0	0	0
Total Patrimonio	0	179,430	172,196
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	0	281,952	269,843

ESTADO DE RESULTADOS



CHIMU AGROPECUARIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS | INFORMACIÓN FINANCIERA AUDITADA ANUAL 2012 (EN MILES DE NUEVOS SOLES)

CUENTA	NOTA	2012	2011
Ingresos de actividades ordinarias	24	375,348	370,304
Costo de Ventas	25	(323,909)	(307,615)
Ganancia (Pérdida) Bruta	0	51,439	62,689
Gastos de Ventas y Distribución	26	(18,794)	(15,180)
Gastos de Administración	27	(7,825)	(6,428)
Ganancia (Pérdida) de la baja en Activos Financieros medidos al Costo Amortizado	0	0	0
Otros Ingresos Operativos	28	1,610	1,045
Otros Gastos Operativos	28	(1,003)	(426)
Otras ganancias (pérdidas)	11	(300)	764
Ganancia (Pérdida) por actividades de operación	0	25,127	42,464
Ingresos Financieros	29	1,308	519
Gastos Financieros	29	(3,731)	(2,152)
Diferencias de Cambio neto	3	2,149	740
Otros ingresos (gastos) de las subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0	0
Ganancias (Pérdidas) que surgen de la Diferencia entre el Valor Libro Anterior y el Valor Justo de Activos Financieros Reclasificados Medidos a Valor Razonable	0	0	0
Diferencia entre el importe en libros de los activos distribuidos y el importe en libros del dividendo a pagar	0	0	0
Resultado antes de Impuesto a las Ganancias	0	24,853	41,571
Gasto por Impuesto a las Ganancias	23	(4,719)	(6,475)
Ganancia (Pérdida) Neta de Operaciones Continuas	0	20,134	35,096
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas, neta del impuesto a las ganancias	0	0	0
Ganancia (Pérdida) Neta del Ejercicio	0	20,134	35,096
Ganancias (Pérdida) por Acción:	0	0	0
Ganancias (pérdida) básica por acción:	0	0	0
Básica por acción ordinaria en operaciones continuadas	0	0	0
Básica por acción ordinaria en operaciones discontinuadas	0	0	0
Ganancias (pérdida) básica por acción ordinaria	0	0	0
Básica por Acción de Inversión en Operaciones Continuas	0	0	0



13. Disminución (Incremento) por otras Distribuciones a los Propietarios	25,756					(25,756)									
14. Incremento (Disminución) por cambios en las participaciones de subsidiarias que no impliquen pérdida de control															
15. Incremento (Disminución) por transacciones con acciones propias en cartera															
16. Incremento (Disminución) por Transferencia y Otros Cambios de patrimonio						3,287	(3,307)								(20)
Total incremento (disminución) en el patrimonio	25,756					3,287	147								29,190
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011	98,401					14,191	59,604								172,196
SALDOS AL 1ERO DE ENERO DE 2012	98,401					14,191	59,604								172,196
1. Cambios en Políticas Contables															
2. Corrección de Errores															
3. Saldo Inicial Reexpresado	98,401					14,191	59,604								172,196
4. Cambios en Patrimonio:															
5. Resultado Integral:															
6. Ganancia (Pérdida) Neta del Ejercicio							20,134								20,134
7. Otro Resultado Integral															
8. Resultado Integral Total del Ejercicio							20,134								20,134
9. Dividendos en Efectivo Declarados							(5,919)								(5,919)
10. Emisión (reducción) de patrimonio															
11. Reducción o Amortización de Acciones de Inversión															
12. Incremento (Disminución) por otras	30,582						(30,582)								

dp

dp

Aportaciones de los Propietarios															
13. Disminución (Incremento) por otras Distribuciones a los Propietarios															
14. Incremento (Disminución) por cambios en las participaciones de subsidiarias que no impliquen pérdida de control															
15. Incremento (Disminución) por transacciones con acciones propias en cartera															
16. Incremento (Disminución) por Transferencia y Otros Cambios de patrimonio	14,191				(11,998)	(9,174)									(6,981)
Total incremento (disminución) en el patrimonio	44,773				(11,998)	(25,541)									7,234
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012	143,174				2,193	34,063									179,430

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO



CHIMU AGROPECUARIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS | INFORMACIÓN FINANCIERA AUDITADA ANUAL 2012 (EN MILES DE NUEVOS SOLES)

CUENTA	NOTA	2012	2011
Flujos de efectivo de actividad de operación	0	0	0
Ganancia (Pérdida) Neta del Ejercicio	0	20,134	35,096
Ajustes para Concluir con la Ganancia (Pérdida) Neta del Ejercicio con el Efectivo proveniente de las Actividades de Operación por:	0	0	0
Gasto por Intereses	0	0	0
Ingreso por Intereses	0	0	0
Ingreso por Dividendos	0	0	0
Pérdida (Ganancia) por Diferencias de Cambio no realizadas	0	939	289
Gasto por Impuestos a las Ganancias	0	198	319
Ajustes No Monetarios:	0	0	0
Pérdidas por Deterioro de Valor (Reversiones de Pérdidas por Deterioro de Valor) reconocidas en el Resultado del Ejercicio	0	0	0
Depreciación, Amortización y Agotamiento	0	20,184	17,830

Pérdidas (Ganancias) por Valor Razonable	0	(1,493)	(1,792)
Pérdida (Ganancias) por la Disposición de Activos no Corrientes Mantenidas para la Venta	0	0	0
Diferencia entre el importe en libros de los activos distribuidos y el importe en libros del dividendo a pagar	0	0	0
Pérdida (ganancia) en venta de propiedades de inversión	0	0	0
Pérdida (Ganancia) en Venta de Propiedades, Planta y Equipo	0	384	25,673
Pérdida (Ganancia) en Venta de Activos Intangibles	0	0	0
Otros ajustes para conciliar la ganancia (pérdida) del ejercicio	0	0	0
CARGOS Y ABONOS POR CAMBIOS NETOS EN LOS ACTIVOS Y PASIVOS	0	0	0
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	0	(5,154)	(1,408)
(Aumento) Disminución en Inventarios	0	8,184	(1,302)
(Aumento) Disminución en Activos Biológicos	0	0	0
(Aumento) Disminución de otros activos no financieros	0	0	0
Aumento (disminución) de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	0	(14,457)	4,653
Aumento (Disminución) de Provisión por Beneficios a los Empleados	0	0	0
Aumento (Disminución) de Otras Provisiones	0	0	0
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	0	8,785	44,262
Flujos de efectivo y equivalente al efectivo procedente de (utilizados en) operaciones	0	28,919	79,358
Intereses recibidos (no incluidos en la Actividad de Inversión)	0	0	0
Intereses pagados (no incluidos en la Actividad de Financiación)	0	0	0
Dividendos Recibidos (no incluidos en la Actividad de Inversión)	0	0	0
Dividendos pagados (no incluidos en la Actividad de Financiación)	0	0	0
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0	0
Flujos de Efectivo y Equivalente al Efectivo Procedente de (Utilizados en) Actividades de Operación	0	28,919	79,358
Flujos de efectivo de actividad de inversión	0	0	0
Clases de cobros en efectivo por actividades de inversión	0	0	0
Reembolso de Adelantos de Prestamos y Préstamos Concedidos a Terceros	0	0	0
Pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0	0
Reembolsos recibidos de préstamos a entidades relacionadas	0	0	0
Venta de Instrumentos Financieros de Patrimonio o Deuda de Otras Entidades	0	3,666	1,597
Contratos Derivados (futuro, a término, opciones)	0	0	0
Venta de Participaciones en Negocios Conjuntos, Neto del Efectivo Desapropiado	0	0	0
Venta de Propiedades, Planta y Equipo	0	0	0
Venta de Activos Intangibles	0	0	0
Venta de Otros Activos de largo plazo	0	7,404	135
Subvenciones del gobierno	0	0	0
Intereses Recibidos	0	0	0
Dividendos Recibidos	0	0	0
Clases de pagos en efectivo por actividades de inversión	0	0	0
Anticipos y Prestamos Concedidos a Terceros	0	0	0
Obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0	(23,509)

Prestamos concedidos a entidades relacionadas	0	0	0
Compra de Instrumentos Financieros de Patrimonio o Deuda de Otras Entidades	0	(11,754)	(5,159)
Contratos Derivados (futuro, a término, opciones)	0	0	0
Compra de Subsidiarias, Neto del Efectivo Adquirido	0	0	0
Compra de Participaciones en Negocios Conjuntos, Neto del Efectivo Adquirido	0	0	0
Compra de Propiedades, Planta y Equipo	0	0	0
Compra de Activos Intangibles	0	(236)	(299)
Compra de Otros Activos de largo plazo	0	(67,609)	(60,762)
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados	0	0	0
Otros cobros (pagos) de efectivo relativos a la actividad de inversión	0	0	0
Flujos de Efectivo y Equivalente al Efectivo Procedente de (Utilizados en) Actividades de Inversión	0	(68,529)	(87,997)
Flujos de efectivo de actividad de financiación	0	0	0
Clases de cobros en efectivo por actividades de financiación:	0	0	0
Obtención de Préstamos	0	0	0
Préstamos de entidades relacionadas	0	0	0
Cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resultan en pérdida de control	0	0	0
Emisión de Acciones	0	0	0
Emisión de Otros Instrumentos de Patrimonio	0	0	0
Subvenciones del gobierno	0	0	0
Clases de pagos en efectivo por actividades de financiación:	0	0	0
Amortización o pago de Préstamos	0	(211)	(124)
Pasivos por Arrendamiento Financiero	0	27,139	29,106
Préstamos de entidades relacionadas	0	0	0
Cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resultan en pérdida de control	0	0	0
Recompra o Rescate de Acciones de la Entidad (Acciones en Cartera)	0	0	0
Adquisición de Otras Participaciones en el Patrimonio	0	0	0
Intereses pagados	0	0	0
Dividendos pagados	0	(6,456)	(8,264)
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados	0	0	0
Otros cobros (pagos) de efectivo relativos a la actividad de financiación	0	0	0
Flujos de Efectivo y Equivalente al Efectivo Procedente de (Utilizados en) Actividades de Financiación	0	20,472	20,718
Aumento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes de las Variaciones en las Tasas de Cambio	0	(19,138)	12,079
Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	0	0	0
Aumento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalente al Efectivo	0	(19,138)	12,079
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Ejercicio	0	22,423	10,344
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Finalizar el Ejercicio	0	3,285	22,423

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES



ESTADOS FINANCIEROS | INFORMACIÓN FINANCIERA AUDITADA ANUAL 2012 (EN MILES DE NUEVOS SOLES)

CUENTA	NOTA	2012	2011
Ganancia (Pérdida) Neta del Ejercicio	0	20,134	35,096
Componentes de Otro Resultado Integral:	0	0	0
Variación Neta por Coberturas del Flujo de Efectivo	0	0	0
Coberturas de inversión neta de negocios en el extranjero	0	0	0
Ganancias (Pérdidas) de Inversiones en Instrumentos de Patrimonio al valor razonable	0	0	0
Diferencia de Cambio por Conversión de Operaciones en el Extranjero	0	0	0
Variación neta de activos no corrientes o grupos de activos mantenidos para la venta	0	0	0
Superávit de Revaluación	0	0	0
Ganancia (pérdida) actuariales en plan de beneficios definidos	0	0	0
Cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0
Otro Resultado Integral antes de Impuestos	0	0	0
Impuesto a las Ganancias relacionado con Componentes de Otro Resultado Integral	0	0	0
Variación Neta por Coberturas del Flujo de Efectivo	0	0	0
Coberturas de inversión neta de negocios en el extranjero	0	0	0
Ganancias (Pérdidas) de Inversiones en Instrumentos de Patrimonio al valor razonable	0	0	0
Diferencia de Cambio por Conversión de Operaciones en el Extranjero	0	0	0
Variación neta de activos no corrientes o grupos de activos mantenidos para la venta	0	0	0
Superávit de Revaluación	0	0	0
Ganancia (pérdida) actuariales en plan de beneficios definidos	0	0	0
Cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0
Suma de Impuestos a las Ganancias Relacionados con Componentes de Otro Resultado Integral	0	0	0
Otros Resultado Integral	0	0	0
Resultado Integral Total del Ejercicio, neto del Impuesto a las Ganancias	0	20,134	35,096

Auditado por :Arancibia y Bazan S Civil RL
 Dictamen firmado por : Miguel Arancibia Cueva
 Calificación del dictamen: L - Dictamen Limpio

[Empresas del Perú - Información Financiera](#)

[Marcas del Perú](#)

[Normas Legales del Perú](#)

[Directorio Telefónico de Empresas del Perú](#)